

PARTY

Nach einem langen und lehrreichen Kongresstag voller spannender Vorträge und interessanter Impulse entspannen wir zusammen auf der Kongressparty powered by BEST GRUPPE. Bei Fingerfoodbuffet und kühlen Getränken feiern wir gemeinsam an der Puregold Bar mit Blick auf den Rhein. Dazu haben wir den beliebten Saxophonisten Eike von der Leyen gebucht. Er wird einen Live-Mix aus Loungemusik und Dancesounds präsentieren. Chillen, tanzen oder einfach nur genießen: alles kann, nichts muss.

Buchen Sie jetzt Ihr Ticket für nur 39,- € (ab dem zweiten Ticket pro Unternehmen sogar nur 29,- €)!



Hier geht's zur Anmeldung:
<https://ivd.net/ivd-west/veranstaltungen>



NEBEN ANDEREN PARTNERN FINDEN SIE IN DER AUSSTELLUNG:



IMPRESSUM

Veranstalter:



Von-Werth-Straße 57 | 50670 Köln
Tel. 02 21 / 95 14 97 0 | www.ivd-west.net

In Zusammenarbeit mit:



berndt medien GmbH
Sürther Hauptstraße 80 | 50999 Köln | Tel. 0 22 36 / 87 111-0
E-Mail: kontakt@berndt-medien.de | www.berndt-medien.de



IVD West e.V.

Nordrhein-Westfalen
Rheinland-Pfalz
Saarland

Immobilienverband Deutschland IVD
Verband der Immobilienberater, Makler,
Verwalter und Sachverständigen
Region West e.V.



www.ivd-west.net

Sonderaktion: Wenn Sie sich bis zum 17.04.2026 entscheiden, IVD-Mitglied zu werden, entfällt für Sie die Aufnahmegebühr (850 Euro). Außerdem erstatten wir Ihnen dann die Teilnahmegebühr an Kongress (79 Euro) und Party (39 Euro). Sparen Sie 968 Euro und fordern Sie dazu unverbindlich Ihre Antragsunterlagen über das Kontaktformular auf <https://ivd.net/mitgliedschaft-optionen> an. Hier können Sie Ihren Aufnahmeantrag auch direkt online ausfüllen. Noch schneller kommen Sie zur Anmeldung und zum Aufnahmeantrag, wenn Sie den QR-Code scannen.



IMMOBILIENKONGRESS DES IVD WEST E.V. 2026

17. APRIL 2026 | HOTEL KAMEHA GRAND, BONN



Premiumpartner:

AKTION! Sie sparen 968 €, wenn Sie bis zum 17. April 2026 die IVD-Mitgliedschaft beantragen!

Sehr geehrte Damen und Herren,

die größte und wichtigste Veranstaltung unseres Regionalverbands, der Immobilienkongress, findet am 17. April 2026 in der Bundesstadt Bonn statt. Im exklusiven Hotel Kameha Grand bieten wir Ihnen ein umfangreiches, interessantes Vortragsprogramm und eine Fachausstellung mit ausgewählten Partnern des Verbands. Im Anschluss können Sie bei der Kongressparty mit Live-Loungemusik und Rheinblick den Tag gemeinsam mit anderen IVD-Mitgliedern ausklingen lassen.

Melden Sie sich noch heute zu diesem wichtigen Verbandstermin an.

Burkhard Blandfort, Vorsitzender des IVD West, wird den Kongress um 11:30 Uhr eröffnen. Als erster Redner wird dann der Präsident des IVD Bundesverbands, **Dirk Wohltorf**, die große Bühne betreten. In seinem „Bericht aus Berlin“ geht er auf die aktuelle Situation in der Immobilienwirtschaft ein und skizziert die wichtigsten regulatorischen und verbandsinternen Themen. In einer Zeit des Umbruchs wird ein besonderer Schwerpunkt selbstverständlich auf den Auswirkungen der bundespolitischen Situation auf unsere Branche liegen.

Direkt im Anschluss freuen wir uns auf den Vertriebscoach und Speaker **Daniel Straetmans**. Als zertifizierter BDVT-Trainer und autorisierter Berater Offensive Mittelstand wird der Diplom-Kaufmann mit den Schwerpunkten Marketing und Unternehmensführung uns mitnehmen auf eine Reise durch die Gehirne von Käufern und Verkäufern. Unterfüttert mit aktuellen Erkenntnissen aus der Neurowissenschaft wird seine Keynote insbesondere für Makler echten Mehrwert bieten für den besseren Umgang mit Kunden. Nach der Mittagspause in der Fachausstellung widmen wir uns einem Thema, dass insbesondere für die Immobilienvermittler unter Ihnen von großer Relevanz ist: „Makler der Zukunft: Kundenbindung beginnt auf Ihrer Website“. **Marius Siegmund**, von unserem **Premiumpartner onOffice** wird mit uns den Blick nach vorne richten.

Neben zwei Beiträgen der Digitalexperten **Klaus Saloch** (Kleinanzeigen) und **Björn Kolbmüller** (Jacasa) steht am Nachmittag noch ein Impulsvortrag von **Michael Vetter** zur Optimierung der verbalen und nonverbale Kommunikation auf dem Programm.

Zum Abschluss gehört dann die Bühne **Dr. Pekka Sagner** vom Institut der deutschen Wirtschaft. Sein Thema: „Segmentierung des Wohnimmobilienmarkts: Aktuelle Preis- und Nachfragetendenzen“.



Darüber hinaus können Sie den ganzen Tag über eine sehr informative Fachausstellung besuchen, in der Partnerfirmen der Immobilienwirtschaft ihre Produkte und Dienstleistungen präsentieren. Auch bietet der Immobilienkongress des IVD West die ideale Plattform, um neue Kontakte in der Branche zu knüpfen und Ihr Kollegennetzwerk zu pflegen.

Den krönenden Abschluss dieses Tags bildet ab 18:30 Uhr die **Kongressparty powered by BEST GRUPPE**. Mit Musik des bekannten und beliebten Saxophonisten **Eike von der Leyen**, einem Fingerfoodbuffet und kühlen Getränken feiern wir gemeinsam an der Puregold Bar.

Übrigens: Aufgrund der Teilnahme am Immobilienkongress können sich Makler 5 Zeitstunden und Verwalter 2,75 Zeitstunden zur Anrechnung auf die gesetzliche Fortbildungsverpflichtung zertifizieren lassen.

Wir freuen uns, Sie am 17. April in Bonn begrüßen zu dürfen!

 **Zur Anmeldung nutzen Sie bitte unser Veranstaltungstool unter <https://ivd.net/ivd-west/veranstaltungen/>**



Burkhard Blandfort
Vorsitzender IVD West

Sonderaktion: Wenn Sie sich bis zum 17.04.2026 entscheiden, IVD-Mitglied zu werden, entfällt für Sie die Aufnahmegebühr (850 Euro). Außerdem erstatten wir Ihnen dann die Teilnahmegebühr an Kongress (79 Euro) und Party (39 Euro). Sparen Sie 968 Euro und fordern Sie dazu unverbindlich Ihre Antragsunterlagen über das Kontaktformular auf <https://ivd.net/mitgliedschaft-optionen> an. Hier können Sie Ihren Aufnahmeantrag auch direkt online ausfüllen. Noch schneller kommen Sie zur Anmeldung und zum Aufnahmeantrag, wenn Sie den QR-Code scannen.



11:00 Uhr

Kaffee und Kontakte in der Fachausstellung

11:30 Uhr

Begrüßung zum Immobilienkongress

Burkhard Blandfort,
Vorsitzender IVD West

11:40 Uhr

Grußwort

Bürgermeister der Bundesstadt Bonn

11:45 Uhr

Bericht aus Berlin

Dirk Wohltorf,
IVD Präsident

12:15 Uhr

Erkenntnisse der Neurowissenschaft – eine Reise durch die Gehirne von Käufern und Verkäufern

Daniel Straetmans,
Vertriebscoach und Speaker

13:15 Uhr

Lunch in der Fachausstellung

14:30 Uhr

Makler der Zukunft: Kundenbindung beginnt auf Ihrer Website

Marius Siegmund,
Chief Operating Officer (COO)
onOffice GmbH

15:15 Uhr

Wie sag ich's meinem Kunden? Verbale und nonverbale Kommunikation im Einklang

Michael Vetter,
Trainer und Kommunikationsexperte

16:00 Uhr

Kaffee und Kontakte in der Fachausstellung

16:30 Uhr

Vom Adress-Sammler zum Asset-Manager: Mit automatisierten Mehrwerten lebenslange Loyalität ernten

Björn Kolbmüller,
Digitalexperte, Gründer und
Geschäftsführer Jacasa GmbH

17:00 Uhr

Vom Objekt zum perfekten Match: Zielgruppenansprache mit KI

Klaus Saloch, Head of Sales
Kleinanzeigen Immobilien und
GTM Kleinanzeigen

17:30 Uhr

Segmentierung des Wohnimmobilienmarkts: Aktuelle Preis- und Nachfragetendenzen

Dr. Pekka Sagner, Senior Economist für
Wohnungspolitik und Immobilien-
ökonomik, Institut der deutschen
Wirtschaft Köln (IW)

18:30 Uhr

Kongressparty powered by BEST GRUPPE

an der Puregold Bar
mit Musik von Eike von der Leyen

Hier geht's zur Anmeldung:
<https://ivd.net/ivd-west/veranstaltungen>



Die Inhalte dieser Veranstaltung sind für Immobilienmakler mit 5 Stunden und für Wohnimmobilienverwalter mit 2,75 Stunden relevant nach den Vorgaben von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV. Mit der Teilnahme an der Veranstaltung werden IVD Mitgliedern 5 Stunden für das IVD Weiterbildungssiegel angerechnet.