wohnrechner.online

GEBÄUDEVERMESSUNG VOR ORT

Wir vermessen. Deutschlandweit.

Hauseigene Architekten.
Bankkonforme Unterlagen.



5 **WERKTAGE***
nach dem Vermessungstermin

oder Express in 2 Werktagen

Für Ihre Immobilienfinanzierung.

wohnrechner.online

IHRE VORTEILE

wohnrechner.online

Sie haben das Objekt. Wir die Expertise.

Für Makler, Eigentümer, Käufer
und Finanzierungsberater.

01 **Deutschlandweit vor Ort**

Ein Ansprechpartner für Ihre Immobilien in ganz Deutschland.

02 **Hauseigene Architekten**

Normkonform berechnet und geprüft durch unser Team – haftungssicher für Sie.

03 **Planbare Bearbeitung**

Fertige Unterlagen in 5 Werktagen nach dem Vermessungstermin.* Express in 2 Werktagen.

04 **Kein eigenes Scannen**

Wir übernehmen das Aufmaß. Sie benötigen keine eigene Technik.

05 **Für die Finanzierung**

Aktuelle Pläne und nachvollziehbare Flächenangaben für Ihre Bank.

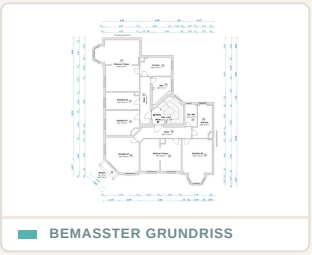
PERSÖNLICH. PRÄZISE. DEUTSCHLANDWEIT.

IHRE FERTIGEN UNTERLAGEN

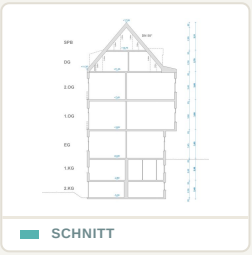
wohnrechner.online

Bankkonform erstellt. Digital geliefert.

BEISPIELE UNSERER AUSARBEITUNG



BEMASSTER GRUNDRISS



SCHNITT



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG



ANSICHT

Wohnflächenberechnung

anrechenbare Fläche nach WoFlV, Raum für Raum

Bemaßte Grundrisse

maßstabsgetreu und übersichtlich

Schnitte & Ansichten

für Ihren individuellen Unterlagenbedarf

Kubatur / BRI

Brutto-Rauminhalt nach DIN 277

Stempel & Unterschrift

als Gutachter oder Architekt – je nach Anforderung

Speziell für Makler

individuelle Auswertungen und Formate auf Anfrage

LEISTUNGSUMFANG JE NACH BEAUFTRAGUNG

VERTRAUEN IN IHRE UNTERLAGEN

Echte Menschen. Klare Verantwortung.



Unser hauseigenes Architektenteam

Vom aktuellen Aufmaß bis zur fertigen Ausarbeitung: Wir kümmern uns um die Unterlagen für Verkauf und Finanzierung.

DSGVO POWERED BY heyData
Datenschutz geprüft

EU AI Act POWERED BY heyData
KI-Einsatz geprüft

IMMO AWARD 2026

ZUSÄTZLICH MÖGLICH

Bauantrag & Baugenehmigung

Neubau, Dachgeschossausbau, Wintergarten, Anbau – als Architekturbüro reichen wir bundesweit ein. Auch nachträglich, wenn Wohnfläche genehmigt werden muss.

* In der Regel 5 Werktage nach dem Vermessungstermin, im Express 2 Werktage. Der Terminvorlauf bis zur Vermessung kommt hinzu. Anforderungen und Finanzierungsentscheidung liegen bei Ihrer Bank.

wohnrechner.online

VOM AUFMASS ZUR AUSARBEITUNG

Ein Termin.
Alles aus einer Hand.

Wir kommen zu Ihrer Immobilie.
Unser Architektenteam erledigt den Rest.

01 **Termin vereinbaren**
Objekt angeben und Ihre Vor-Ort-Vermessung buchen.

02 **Vor Ort vermessen**
Unsere Vermessungstechniker erfassen Ihre Immobilie per LiDAR-Scan.

03 **Architekten übernehmen**
Das hauseigene Team erstellt und prüft Ihre Unterlagen.

04 **Fertig in 5 Werktagen***
Sie erhalten bankkonforme Unterlagen als PDF – in der Regel fünf Werktage nach dem Vermessungstermin. Express in 2 Werktagen.



LIDAR-AUFMASS

Ihr Gebäude wird als Punktnetz erfasst – daraus entstehen Ihre Zeichnungen.

DEUTSCHLANDWEIT FÜR SIE VOR ORT

wohnrechner.online

IHR KONTAKT

Ihre Immobilie.
Unser nächster Termin.

Buchen Sie Ihre Gebäudevermessung oder lassen Sie sich persönlich beraten.

wohnrechner.online

Jetzt buchen

wohnrechner.online

038731 20082

PARTNER VON

W.O. wohnrechner.online GmbH
Am Markt 4 · 19386 Lübz
support@wohnrechner.online

VERMESSUNG · ARCHITEKTUR · UNTERLAGEN

Version 09/26